

N°06
Oktober
2023

Samen één buurt

krant



BUURTBABBEL

Don Bosco aan de bak voor woningrenovatie in Moretusburg



UPDATE MORETUSBURG

Fase II staat in
de startblokken



DAG VAN DE WETENSCHAP

inzetten op duurzaam
gebruik van water

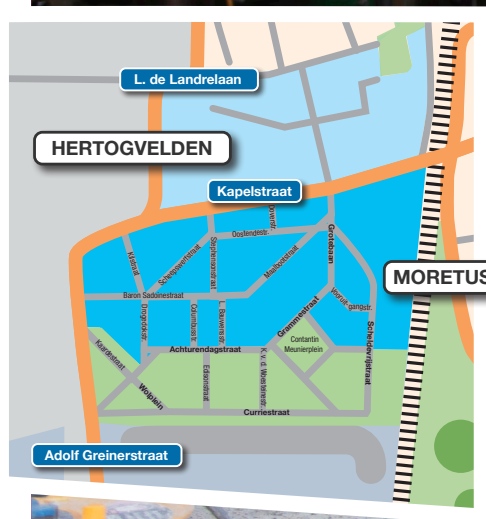


OP DEN HOF het spoor

umicore

“Nu gaan we in een
échte woning aan de
slag en werken we op
een echte werf!”

Yarle Verbeeck (links) & Bram Covens (rechts)



BUURTABBEL

Middelbare scholieren van Don Bosco aan de bak voor woningrenovatie in Moretusburg

Met een boorhamer en aangepaste beschermende kledij. Zo ontmoeten we op een mooie namiddag in september Yarle Verbeeck en Bram Covens. De twee leerlingen vernieuwen het beton dat toegang geeft tot het atelier van de opleiding ruwbouw & bouwtechnieken in de middelbare school Don Bosco in Hoboken. Kevin Immers, de verantwoordelijke voor de bouwafdeling van de school sluit even later ook aan.

Umicore werkte al nauw samen met de school voor bijvoorbeeld de opleiding Chemische Procestechnieken. Dit najaar startte er een nieuwe samenwerking: 30 leerlingen van de opleiding ruwbouw en bouwtechnieken krijgen de kans om mee te helpen aan de ruwbouwrenovatie van een aantal woningen in zone 2 (de donkerblauwe zone op de afbeelding linksonderaan op deze pagina). Umicore kocht zo'n 100 woningen in de wijk Moretusburg. De lood-in-bloedmetingen van het Provinciaal Instituut voor Hygiëne toonden aan dat het zinvol was om gezinnen met kinderen onder de 12 jaar de kans te geven om op vrijwillige basis te verhuizen. Bij een 70-tal woningen dringt een kleine of grotere renovatie door een extern aannemer zich op of grotere renovatie, afhankelijk van de staat van de woningen, door een externe. Soms gaat het slechts het slechts over het repareren van kleine gebreken om de gebouwen om de gebouwen in orde te brengen met de huurwetgeving voordat ze opnieuw op de verhuurmarkt komen. We verwachten dat deze werken tegen begin 2024 op kruissnelheid zijn.

"Eind september werd er gestart met de renovatie van een woning in de Oostendestraat," vertelt Kevin. "Tegen het einde van het schooljaar, in juni 2024 dus, willen we de ruwbouw van twee woningen klaar maken voor verdere afwerking. Het is de bedoeling

om ook in de daaropvolgende schooljaren telkens een tweetal woningen onder handen te laten nemen door onze leerlingen."

"Voor ons is dit een uniek project. We leren bij op een echte werf. Op school werken we nooit aan een volledige woning. Het gaat steeds om deelprojecten zoals het metselen van een raam of het isoleren van een muur in ons atelier," zegt Bram die enthousiast uitkijkt naar het project. "Nu gaan we in een échte woning aan de slag terwijl we ook in een werkomgeving zullen mee draaien met aangepaste uren, meer verantwoordelijkheid en een écht eindresultaat."

De leerlingen zullen er ook leren wat verantwoordelijkheid betekent. "Ik ben vooral benieuwd naar het rotatiesysteem waarbij we elk voor 1 dag ploegbaas mogen zijn," licht Yarle toe. "Je bent niet alleen verantwoordelijk voor de planning van je medeleerlingen. Ook de contacten met de bouwheer, de architect, de preventiedienst, de burens, het begrijpen en uitvoeren van de bouwplannen, het zorgen voor voldoende materiaal op het juiste tijdstip en de garantie van veilige werkomstandigheden voor iedereen horen daar bij!"

Dit alles gebeurt uiteraard steeds onder de supervisie van een begeleidende leraar. De leerlingen blijven goed omringd. Dit project stoomt de zesdejaarsleerlingen klaar voor de arbeidsmarkt.

"SAMEN, het jaarthema van dit schooljaar, illustreert dat samenwerking leerrijk is voor iedereen," bevestigt Kevin Immers nog. "De inzet van de leerlingen, onze leerkrachten die hun ervaring doorgeven en de mogelijkheid die Umicore biedt om met deze woningen aan de slag te gaan, geeft onze leerlingen de best mogelijke omstandigheden om zich voor te bereiden op hun toekomst en mee te bouwen aan de toekomst van Moretusburg."

Umicore - Samen één buurt



UPDATE MORETUSBURG

FASE II staat in de startblokken

In juni werden tijdens fase I van de afbraakwerken in zone 1, de zone die het dichtst bij het fabrieksterrein, een eerste reeks van 17 huizen met succes afgebroken. Ondertussen staat fase II stilaan voor de deur. Een nieuwe stap richting de aanleg van de ongeveer 5 hectare grote groene zone tussen Umicore en Moretusburg. Die zone zal de afstand tussen het fabrieksterrein en de aanpalende buurt vergroten. De halfjaarlijkse lood-in-bloedmetingen bij kinderen tot 12 jaar tonen aan dat deze waarden lager liggen naarmate kinderen verder van het fabrieksterrein wonen.



Fase I werd met succes afgerond. De terreinen werden ingezaaid met gras in afwachting van de definitieve beplanting. De aannemer leefde tijdens de werken strikte voorzorgsmaatregelen na die samen met Umicore waren afgesproken, waardoor

er nauwelijks stofvorming werd vastgesteld

Asbestverwijdering

Tijdens fase II zullen de overige 168 woningen stelselmatig worden afgebroken. Van zodra de vergunning er is, vatten de

afbraakwerken aan ter hoogte van de Scheldevrijstraat en evolueren ze richting het Wolplein. Voor men met de afbraak start, zullen de huizen volledig worden leeggemaakt. Als er asbest aanwezig is, wordt dat verwijderd. Dit alles uiteraard volgens de geldende regelgeving.



Werfzone

In tegenstelling tot de afbraakwerken in juni, zullen de werfzones tijdens fase II volledig worden afgesloten. De vijf bewoners die in de werfzone blijven wonen, zullen gedurende de duur van de werken steeds tot aan hun woning geraken. Ook de postbedeling en huisvuilophaling blijft gegarandeerd. De overige delen van Moretusburg blijven volledig bereikbaar. De betrokken straten worden op het einde van elke werkdag gereinigd.

Broekbos

Nadat de huizen zijn afgebroken, zal het landschap gevormd worden en de beplanting aangebracht. Er wordt gestreefd naar een broekbos wat typisch is voor onze regio. De beplanting zal in het begin heel gerichte voedingsstoffen krijgen. Tot het groen zelfstandig kan overleven zal er een tijdelijke omheining worden geplaatst. Op die manier willen we het groen alle kansen geven om uit te groeien tot een zelfstandig broekbos. Er staan al heel wat bomen in Moretusburg. De gezonde volwaardige bomen zullen worden



opgenomen in de groene zone. Als we de vergunning tijdig krijgen, zouden de afbraakwerken moeten afgerond zijn in het voorjaar van 2024.

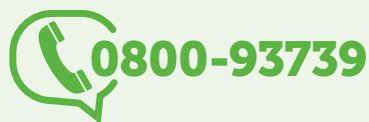


Stofbeperkende maatregelen

Net als tijdens fase I, zetten we ook tijdens fase II maximaal in op het beperken van stofverspreiding. De afspraken die Umicore maakte met de aannemer tijdens fase I bleken succesvol en trekken we nu door:

- HERAS-hekken voorzien van stofschermen rondom de werfzone.
- VOOR de start van de afbraakwerken: het betrokken huis wordt nat gesproeid.
- TIJDENS de werken: gebruik van mistkanon(nen) om stofverspreiding neer te slaan.
- Indien er stof vrij komt, legt de aannemer de werken onmiddellijk stil. Bijkomende maatregelen worden genomen om stofverspreiding te voorkomen.
- Monitoring van stofverspreiding gebeurt ook via onze eigen meetstations in de buurt.
- Het puin en afbraakmaterialen worden nat en afgedekt in vrachtwagens afgevoerd.
- De betrokken straten worden op het einde van elke werkdag gereinigd.

Woon je in de buurt en heb je vragen over de werken? Of wens je een dringende melding te doen over vrijkomend stof? Je kan steeds contact opnemen op ons gratis nummer:



WIST JE DAT

rodium het zeldzaamste en duurste edelmetaal ter wereld is?

Rodium wordt beschouwd als het zeldzaamste en meest waardevolle edelmetaal ter wereld. Dit zilver-witte metaal is véél duurder dan goud of zilver.

Rodium vind je onder andere in autokatalysatoren. Die bevatten vaak ook palladium en/of platina. Maar wat doen die metalen nu eigenlijk? Ze filteren en verminderen stikstofoxide uit de uitlaatgassen van voertuigen met een verbrandingsmotor. Die katalysatoren recycleren we bij

Umicore als ze aan het einde van hun levensduur zijn.

Rodium wordt ook gebruikt in heel wat andere producten zoals projectorspiegels, sieraden en mobiele telefoons.

Rh
rodium



© shutterstock



DE JEUGD VAN TEGENWOORDIG

Dag van de Wetenschap: inzetten op duurzaam gebruik van water

Ontdek op zondag 26 november tijdens de Dag van de Wetenschap hoe Umicore werkt aan een mooiere en duurzamere wereld. Je vindt ons dit jaar uitzonderlijk op twee inspirerende locaties. Water is één van de belangrijkste natuurelementen op aarde. Het hergebruik ervan speelt een belangrijke rol op onze sites.

Umicore Hoboken blijft dicht bij huis en kan je bezoeken in de Antwerpse Zoo. Onze collega's van Umicore Olen nemen deel aan het event in Hidrodoo, een interactief doe-centrum over water. We willen jonge talenten inspireren en motiveren om te kiezen voor een technische richting. Wie weet kiezen zij later wel voor een job bij Umicore. Kom dus zeker eens een kijkje nemen!



Vlaamse
overheid



CHECK!

Check voor je vertrekt of je oude smartphones, tablets of power banks in de schuif hebt liggen. Breng ze mee naar de Dag van de Wetenschap. Wij gaan hiermee aan de slag om de wereld alvast iets beter te maken door de metalen te recycleren!



© shutterstock



OP DEN HOF

het spoor

Bij Umicore leggen de grondstoffen een hele weg af voordat ze volledig gerecycleerd zijn. Voor het verplaatsen van die materialen zorgen de collega's van de dienst Interne Logistiek. Zij verzetten per jaar meer dan drie miljoen ton aan materiaal. Om je een idee te geven: gsm's die bij ons binnenkomen om gerecycleerd te worden, veranderen acht tot tien keer van locatie vooraleer ze volledig verwerkt zijn.

Vandaag de dag zorgen voornamelijk vrachtwagens, wielladers en dumpers voor het transport van materiaal. Dat was vroeger wel anders. In de 20e eeuw waren het vooral treinen die het interne transport op onze site in goede banen leiden. In 1958 liep er maar liefst zestien kilometer aan spoorwegen over onze site.



Anno 2023 telt onze site nog slechts 500 meter aan sporen. Die bevinden zich onder onze Hoogoven. Daar zorgen mini-locomotieven nog steeds voor het transport van potten met materiaal. De mini loco's die vandaag op onze site rijden, worden volledig intern gebouwd en zijn uniek in Europa. Elk jaar transportereren ze tussen de 140.000 en 150.000 potten. Zo'n pot weegt ongeveer zes ton en ze worden met vijf tegelijkertijd verplaatst, goed voor 30 ton aan getransporteerd materiaal per rit.



Contact

Adolf Greinerstraat 14
2660 Hoboken

Niet-dringende vragen en meldingen:

SiteHoboken.
Communicatie@
eu.umicore.com

Dringende milieuvragen of klachten?

Bel 24/7 gratis



Volg onze facebookpagina

[www.facebook.com/
umicorehoboken](https://www.facebook.com/umicorehoboken)
buurtinformatie



en bezoek onze website
www.umicore.be

Al ingeschreven op BE-Alert?

Dan ben je meteen
verwittigd bij een
noodsituatie!
www.be-alert.be/nl



DOE JIJ MEE?

Procesoperator Smelter

*"Je maakt mee
het verschil"*

Anthony & Giovanni Maes

Word jij onze nieuwe collega?

Solliciteer als Procesoperator Smelter.
Ontdek al onze vacatures op
www.umicore.be/nl/jobs



"Als operator bij de Smelter sta je aan het begin van ons hele recyclageproces. Je maakt echt mee het verschil. Of Umicore een goede werkgever is en de Smelter een leuke dienst? Zeker, daarom raadde ik mijn broer XAnthony ook aan om hier te komen werken."