

N°04
April
2023

Samen één buurt

krant



BUURTBABBEL

Moretusburg door de glazen bol van Fons



AUTOKATALYSATOREN

Recyclage: Umicore
in top-3 wereldwijd




MAATREGELEN

tijdens start afbraak
woningen in Moretusburg



OP DEN HOF

Elke druppel telt

umicore 



*“Moretusburg lijkt eindelijk
klaar voor nieuwe start”*

BUURTBABBEL

Een nieuw tijdperk voor de wijk.

Februari 2022... Toen verhuisde Fons Wittoeck, 65 jaar, vanuit Moretusburg naar Schelle. Een hele stap als je weet dat hij er geboren en getogen is. Ook zijn twee zonen groeiden op in de wijk, bleven er nadien wonen en verhuisden onlangs met hun gezin. Met de start van de afbraakwerken van de verkochte huizen in aantocht denkt hij na over een nieuwe start voor de wijk.

"In het najaar van 2020 ontving ik een eerste brief van Umicore met het aanbod om mijn woning in de Curiestraat aan hen te verkopen. Er gingen enkele maanden overheen om alleen al maar de mogelijkheid te overwegen om weg te trekken uit Moretusburg. Het was een moeilijke en pijnlijke beslissing. De uitbraak van COVID-19, de stap om op brugpensioen te gaan, een aantal incidenten - waaronder de onverwachte stijging van de lood-in-bloedwaarden in 2020 - en een brand op de site, waren beslissend om toch de stap te zetten en de zoektocht naar een nieuwe woonst te starten."

Twijfel

Die zoektocht verliep echter niet zo voorspoedig als verwacht. Huisbezoeken waren in die periode niet altijd mogelijk vanwege de geldende COVID-maatregelen. De prijzen werden daarnaast door de grote vraag naar woningen omhoog gestuwd. Het beschikbare budget, dat eerst ruimschoots leek te volstaan, stond door de stijgende prijzen onder druk.



Uiteindelijk vonden Fons, die ondertussen ook geniet van zijn pensioen, en zijn echtgenote een woning in een rustige wijk in Schelle.

"Voor zover ik het kan inschatten, heeft Umicore Hoboken de voorbije jaren stevige inspanningen geleverd op het vlak van milieumaatregelen en veiligheid. Voor de bewoners van Moretusburg is het een goede zaak dat er nu op korte termijn grote stappen zijn gezet op het vlak van preventie, stofbestrijding en de sterk dalende lood-in-bloedwaarden bij de kinderen uit de buurt."

Moretusburg door de glazen bol van Fons

Fons kijkt echter niet achteruit en betreurt de genomen beslissing niet. Hij hoopt dat met de start van de afbraakwerken van de eerste woningen, waarmee binnen enkele maanden wordt gestart, een nieuw tijdperk voor de buurt aanbreekt.

"Hopelijk wordt de groene zone geïntegreerd in de wijk. Eventueel aangevuld met een buurthuis, waar ook lokale verenigingen terecht kunnen en een cafetaria waar buurtbewoners iets kunnen eten en drinken. Dat zou een toegevoegde waarde zijn. Ik vergelijk het met het dienstencentrum, De Torekens, aan de andere kant van de spoorweg," legt Fons uit. "En als het ooit zover komt dan ga ik met plezier herinneringen ophalen in de buurt waar mijn echte roots liggen!"

MAATREGELLEN

tijdens start afbraak woningen in Moretusburg

In maart keurde het College van Burgemeester en Schepenen de afbraak van de eerste 17 woningen in de wijk Moretusburg goed. Met deze beslissing komt de aanleg van de ongeveer 5 hectare grote groene zone in een stroomversnelling. Wanneer alles volgens plan verloopt starten we nog voor de zomer met de eerste fase van de afbraakwerken in de wijk. De halfjaarlijkse, vrijwillige metingen bij kinderen van 1-12 jaar in Moretusburg en Hertogvelden alsook het extra lood-in-bloedonderzoek bij 300 kleuters waarvan de resultaten in maart bekend werden gemaakt, bevestigen telkens dat de gemiddelde lood-in-bloedwaarden lager liggen naarmate de kinderen verder van de site wonen. Kleuters zijn bovendien gevoeliger voor de opname van lood dan oudere kinderen, onder andere vanwege hun frequente hand-mond contact. De resultaten onderstrepen dan ook het belang van de toekomstige groene zone die Umicore in 2024 zal aanleggen om afstand te scheppen tussen de site en de nu nog aanpalende buurt.



Twee fases

In totaal zijn meer dan 180 woningen - die Umicore op vrijwillige basis heeft gekocht - betrokken in dit project. De werken verlopen in twee fases. Met de fasering willen we de stofrisico's maximaal beheersen en indien nodig de werkwijze van de aannemer aanpassen. Tijdens de eerste fase vindt er een evaluatie plaats of de stofbeperkende en veiligheidsmaatregelen volstaan. We kijken ook welke eventuele mogelijke verbeterpunten tijdens en na afloop nodig zijn.

Op deze manier garanderen we maximaal dat we in het najaar van 2023 veilig en zo efficiënt mogelijk aan de slag zullen gaan met de resterende woningen tijdens de tweede fase.

Fase 1 : werken gedurende maximum één maand

De buurtbewoners krijgen minstens 1 week voor aanvang van de werken meer info over de veiligheids- en verkeersmaatregelen die van toepassing zijn tijdens de duur van de werken. Afhankelijk van de weersomstandigheden duren de werken naar verwachting maximaal één maand.

Meer details zijn in de komende weken ook beschikbaar op onze website umicore.be/hoboken en ons Facebook kanaal (Umicore Hoboken Buurtinformatie).

Werf

De werf zal worden afgesloten en is niet toegankelijk voor onbevoegden omwille van hun eigen veiligheid. De nodige signalisatie is aanwezig. Onze dienst leefmilieu zal in samenwerking met onze R&D afdeling het eventueel vrijkomen van stof intensief opvolgen en meetgegevens analyseren. De resultaten hiervan stellen ons in staat om de werkwijze bij de afbraak van de overige woningen indien nodig te verfijnen. Daarnaast is er een systematisch toezicht op de werf om in te grijpen wanneer de afspraken met de aannemer niet zouden worden opgevolgd.

Beperkte hinder tijdens eerste fase

De woningen die tijdens de eerste fase afgebroken worden, bevinden zich voldoende ver van de woningen van de bewoners van de wijk. De hinder zal dus beperkt blijven.

Tijdens de eerste fase vinden de werken plaats in de Achturendagstraat, langs de kant van het Wolplein, de Curiestraat en de Scheldevrijstraat. We overwegen enkel de Achturendagstraat ter hoogte van het Wolplein tijdelijk af te sluiten omdat er aan beide zijden van de straat werken plaats vinden.

Om de geluidshinder te beperken werkt de aannemer enkel overdag. Tijdens het weekend wordt er niet gewerkt.





Hoe bestrijden we stofverspreiding?

Woon je in de buurt en heb je vragen over de werken? Of wens je een dringende melding te doen over vrijkomend stof? Je kan steeds contact opnemen op ons gratis nummer **0800 97 739**.

We zetten maximaal in op het beperken van stofverspreiding. Met de aannemer maakten we volgende afspraken:

- HERAS-hekken voorzien van stofschermen rondom de werfzone.
- VOOR de start van de afbraakwerken: het betrokken huis wordt nat gesproeid.
- TIJDENS de werken: gebruik van mistkanon(nen) om stofverspreiding neer te slaan.
- Indien er stof vrij komt, legt de aannemer de werken onmiddellijk stop. Bijkomende maatregelen worden genomen om stofverspreiding te voorkomen.
- Monitoring van stofverspreiding gebeurt ook via onze eigen meetstations in de buurt.
- De betrokken straten worden op het einde van elke werkdag gereinigd.
- Het puin en afbraakmaterialen worden nat en afgedekt in vrachtwagens afgevoerd.

Resterende woningen

Na een grondige evaluatie van de eerste fase volgt de afbraak van de resterende woningen later dit jaar. In afwachting van de aanleg van de groene zone in 2024 zal het vrijgekomen terrein worden ingezaaid met gras om stofverspreiding te vermijden. Een ontwerpplan van de beplanting volgt na de zomer.



Windbarometer krijgt belangrijke rol

De windbarometer gebruiken we op de site om onze activiteiten aan te passen aan de voorspelde windkracht om het risico op stofverspreiding te beperken. Voor de werken in de wijk betekent dit het volgende:

o Groen:

Werken verlopen volgens de voorschriften zoals hierboven beschreven.

o Oranje:

- Er worden geen sloopwerken met de kraan uitgevoerd
- Manuele afbraak binnenshuis met gesloten ramen en deuren blijft mogelijk.

o Rood (windkrachtvoorspelling van 6 Beaufort of meer):
Werken worden stilgelegd.

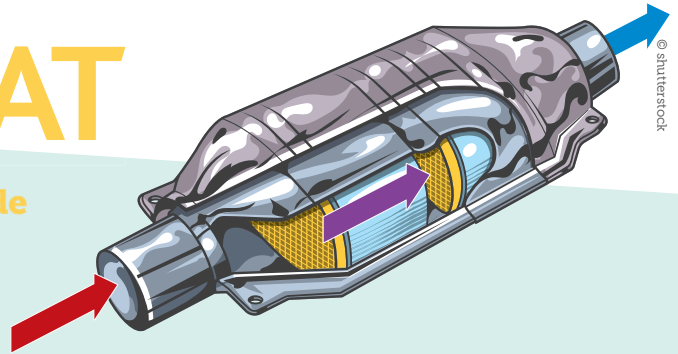


WIST JE DAT

Umicore wereldwijd behoort tot de top-3 recyclagebedrijven van autokatalysatoren?

Sinds de Euro 1-emissienorm in 1993 verscheen in Europa, is een katalysator verplicht op alle auto's met een verbrandingsmotor. Eind jaren '50 werd men zich bewust van de schadelijke impact van de uitstoot van emissies. Umicore ontwikkelt, produceert en verfijnt sinds de jaren '60 katalysatoren die schadelijke uitlaatgassen zoals stikstofoxiden, koolwaterstoffen en koolstofmonoxide reinigen. De eerste recyclage van autokatalysatoren dateert van midden jaren '80.

De katalysator is een onmisbaar onderdeel van elke moderne wagen. Het omvat een keramisch blok met kleine kanaaltjes, bedekt met platina, palladium en rodium.



De metalen werken in op de uitlaatgassen waardoor tot 90% ervan onschadelijk wordt gemaakt.

Net zoals de auto gaat een katalysator niet eeuwig mee. Tijdens de recyclage van auto's worden de katalysatoren verwijderd zodat we deze op de Umicore site van Hoboken kunnen recycleren om er de edelmetalen uit te halen en te hergebruiken voor nieuwe katalysatoren. Metalen zijn immers eindeloos te recycleren zonder aan kwaliteit in te boeten. Ondanks het toenemende aantal elektrische wagens zonder katalysator, zullen we nog vele jaren kostbare metalen uit katalysatoren recycleren in Hoboken.

STEUNBETUIGING

Op zaterdag 11 maart 2023 vond er in de voormiddag een ernstig ongeval plaats tijdens werkzaamheden van een contractor op het fabrieksterrein. Twee collega's, die in onderaanneming op onze site aan het werk waren, raakten hierbij gewond. Eén van beide raakte levensgevaarlijk gewond.

Met droefheid vernamen we op 24 maart het overlijden van het slachtoffer. Alle Umicore-collega's zijn diep geraakt door dit verlies. Onze gedachten zijn bij de familie, vrienden en collega's. We wensen hen veel sterkte en onze oprechte deelneming. We stellen alles in het werk om de families, zowel als onze eigen collega's, gepaste ondersteuning te bieden in deze moeilijke periode.

OP DEN HOF

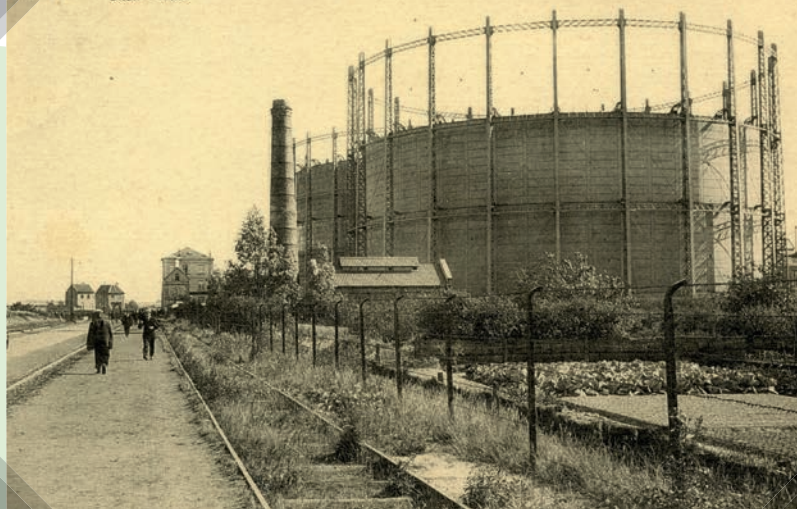
Elke druppel telt

Waar zich nu onze waterzuivering bevindt, vestigde zich in 1906 de Imperial Continental Gas Association. Het bedrijf leverde gas aan de industrie in de buurt en zorgde voor straatverlichting in de omliggende gemeenten. De twee gemetste reservoirs waar nu ons industrieel water wordt in gebufferd, vormden vroeger de fundamenten voor twee gastanks. Zij hadden een diameter van 56m en een hoogte van 32m.

Onze waterzuiveringstechniek is uniek. Umicore gaat in Hoboken verder dan de Europese regelgeving. Die verplicht de non-ferro industrie om de 'Best Available Technology' (BAT of best beschikbare technologie) te gebruiken. Onze site in Hoboken past namelijk ook nog fysico-chemische zuivering toe. Dit proces haalt onder meer zware metalen en zwevende stoffen uit afvalwater. Daarnaast maken we ook gebruik van zuivering door levende

Hoboken

reservoir à gaz.
Sitan - Gaz.



materie van micro-organismes. Deze bacteriën verwijderen metalen tot op zeer lage niveaus. Hiermee behoort onze waterzuivering tot de beste binnen de non-ferro industrie in Europa.

Dagelijks zuiveren we 9.000 kubieke meter afval- en regenwater in onze unieke waterzuiveringsinstallatie. Ongeveer 60 procent daarvan hergebruiken we op de site voor koeling of besproeiing tegen het opwaaien van stof. Het water voor de besproeiingen vangen we weer op in ons interne rioleringsysteem.





Contact

Adolf Greinerstraat 14
2660 Hoboken

Niet-dringende vragen en meldingen:

SiteHoboken.
Communicatie@
eu.umicore.com

Dringende milieuvragen of klachten?

Bel 24/7 gratis



Volg onze facebookpagina

[www.facebook.com/
umicorehoboken](https://www.facebook.com/umicorehoboken)
buurtinformatie



en bezoek onze website
www.umicore.be

Al ingeschreven op BE-Alert?

Dan ben je meteen
verwittigd bij een
noodsituatie!
www.be-alert.be/nl



Word jij onze nieuwe collega?

Solliciteer als Operator Bemonstering
(3 ploegen). Ontdek al onze vacatures
op www.umicore.be/nl/jobs



DOE JIJ MEE?

Operator Bemonstering

*“Umicore investeert in
opleiding en een gevarieerde
jobinhoud.”*

Achraf Dahman

“Afwisseling en teamwerk vind ik heel belangrijk in mijn job. Door het diverse aanbod aan opleidingen kan ik verschillende taken uitvoeren. Mijn dagindeling ziet er dan ook zeer gevarieerd uit. Ik kijk nu alvast uit naar het einde van mijn opleiding als chauffeur van een wiellader!”